

Resilient Connecticut Phase II

Regional Adaptation/Resilience Opportunity Areas

Name: South End

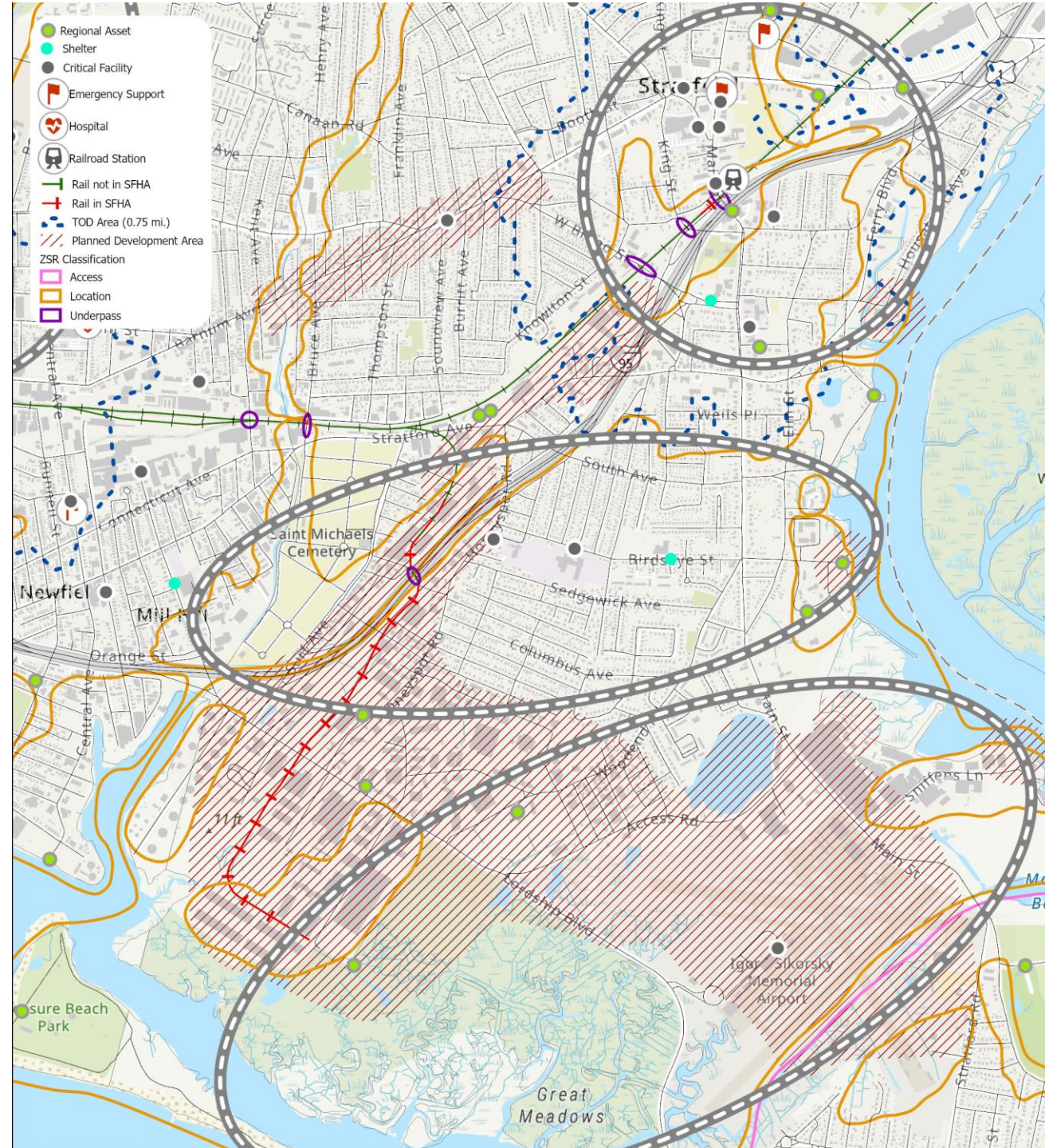
Location: Stratford

Considerations	Characteristics of Area
Flood Vulnerability	● ● ● ● ●
Heat Vulnerability	● ● ● ● ○
Social Vulnerability	● ● ● ● ●

This area is located where the lower Bruce Brook zone of shared risk meets I-95 and the northern part of the broad coastal FEMA flood zone. Numerous flood risks converge in this area, from riverine flooding along Bruce Brook to overwhelmed drainage in the densely developed South End, to storm surge flooding from the vast Great Meadows Marsh to the south. While TOD is not located here, the area represents a major commercial hub and key connectivity between northern and southern parts of Stratford.

The south end of Stratford has high heat related social sensitivity which is driving the high score in the area. In addition, the areas is comprised of dense residential development which does contain significant trees, however street trees and significant shade is not as abundant.

- Birdseye Complex/coastal access
- Wastewater treatment plant
- Stratford Academy



Connecticut Resiliente Fase II

Adaptación regional/Áreas de oportunidad de resiliencia

Nombre: South End

Localización: Stratford

Consideraciones	Características del área
Vulnerabilidad a las inundaciones	
Vulnerabilidad al calor	
Vulnerabilidad social	

Esta área está ubicada donde la zona de riesgo compartido del cauce bajo del Bruce Brook se encuentra con la I-95 y la parte norte de la amplia zona de inundación costera de FEMA. Numerosos riesgos de inundación convergen en esta área que incluyen desde la inundación fluvial a lo largo del Bruce Brook hasta la marejada oceánica de la vasta Great Meadows Marsh al sur, pasando por el desbordado drenaje en el densamente desarrollado South End. Aunque no hay un DOT localizado aquí, el área representa un importante centro comercial y eje de conectividad entre las partes norte y sur de Stratford.

La parte sur de Stratford tiene una sensibilidad social asociada al alto calor y es el factor determinante del mismo en el área. Además, el área incluye un denso desarrollo residencial que cuenta con un número importante de árboles. Sin embargo, no hay presencia abundante de árboles y de sombra significativa en las calles.

Complejo Birdseye /Acceso a la costa
 Planta de tratamiento de aguas residuales
 Stratford Academy

